ภ.ด.ส. 5

แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่...................................................

วันที่.............. เดือน................................ พ.ศ. ……….…….

ข้าพเจ้า...............................................................อยู่บ้านเลขที่................................หมู่ที่................. ถนน....................................................ตำบล.......................................................อำเภอ................................................... จังหวัด............................................................ขอยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้าพเจ้ามีทรัพย์สินประเภท

๑. ที่ดิน จำนวน.................แปลง ดังนี้

๑.๑ แปลงที่.........ตั้งอยู่หมู่ที่.....................ถนน.......................................ตำบล........................ อำเภอ...................................จังหวัด...............................................เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.................................... เนื้อที่ดิน............ไร่............งาน..............ตร.ว. เดิมที่ดินแปลงนี้ใช้ทำประโยชน์............................................................... บัดนี้ที่ดินแปลงดังกล่าวใช้ทำประโยชน์............................................................................................................................ ตั้งแต่วันที่................. เดือน......................................... .พ.ศ. .......................

ฯลฯ

๒. สิ่งปลูกสร้าง จำนวน.................หลัง ดังนี้

๒.๑ หลังที่.............ตั้งอยู่หมู่ที่.....................ถนน.............................ตำบล................................. อำเภอ...................................จังหวัด...................................บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.................................. ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง.......................ตร.ม. เดิมสิ่งปลูกสร้างนี้ใช้ทำประโยชน์.............................................................. บัดนี้ที่ดินแปลงดังกล่าวใช้ทำประโยชน์........................................................................................................................... ตั้งแต่วันที่.................. เดือน................................ พ.ศ. ............................

ฯลฯ

๓. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน.................ห้อง ดังนี้

๓.๑ ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด.............................................................เลขที่/ห้องที่......................... ตั้งอยู่หมู่ที่...........ถนน.....................ตำบล..............................อำเภอ...............................จังหวัด..................................... บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....................................................ขนาดพื้นที่อาคารชุด/ห้องชุด...................ตร.ม. เดิมอาคารชุด/ห้องชุดนี้ใช้ทำประโยชน์..........................................................................บัดนี้อาคารชุด/ห้องชุดดังกล่าว ใช้ทำประโยชน์................................................................................................................................................................. ตั้งแต่วันที่...................... เดือน................................. .พ.ศ. ................................

ฯลฯ

(ลงชื่อ)...............................................ผู้แจ้ง

(...............................................)

(ลงชื่อ)................................................เจ้าหน้าที่ผู้รับแจ้ง

(................................................)

ตำแหน่ง......................................................

**ช่องทางการแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง**

# ยื่นเอง ; ที่ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านเป็ด อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

1. **จดหมาย** **;** ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านเป็ด เลขที่ 555 หมู่ที่ 2 ถนนเลี่ยงเมือง ตำบลบ้านเป็ด อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น 40000
2. **โทรสาร ;** ที่หมายเลข๐-๔๓๔2-๓03๒

วงเล็บมุมกระดาษ “แจ้งเอกสารภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”

1. **ไลน์ไอดี** **;** ที่หมายเลข 0-8645-9673-7
2. **จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ;** banped.go.th@gmail.com

# เอกสารประกอบการยื่นแบบ ภ.ด.ส.5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ประเภท** | **ที่ดิน** | **สิ่งปลูกสร้าง** |
| บุคคลธรรมดา | 1.สำเนาโฉนดที่ดินที่เป็นปัจจุบัน ( หน้า-หลัง ) 2.สำเนาบัตรประชาชนเจ้าของที่ดิน | 1.สำเนาโฉนดที่ดินที่เป็นปัจจุบัน ( หน้า-หลัง ) 2.สำเนาทะเบียนบ้านที่สร้างบนที่ดินนั้น  3.สำเนาบัตรประชาชนเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง 4.สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง(ถ้ามี)  5.รูปถ่ายการใช้ประโยชน์ที่ดิน ที่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์(หากมี) |
| นิติบุคคล | 1.สำเนาโฉนดที่ดินที่เป็นปัจจุบัน ( หน้า-หลัง ) 2.สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล 3.สำเนาบัตรประชาชนกรรมการผู้จัดการ | 1.สำเนาโฉนดที่ดินที่เป็นปัจจุบัน ( หน้า-หลัง ) 2.สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล 3.สำเนาบัตรประชาชนกรรมการผู้จัดการ 4.สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง(ถ้ามี)  5.สำเนาทะเบียนบ้านที่สร้างบนที่ดินนั้น  5.รูปถ่ายการใช้ประโยชน์ที่ดิน ที่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์(หากมี) |

****สแกน QR Code เพื่อดาวน์โหลดแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง