



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านเป็ด
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์ มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๔/๑๙๔๒๕ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศนำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติมมาใช้เป็นฐานภาษีในการคำนวณภาษีตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๕ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ประกอบกับ ปี พ.ศ. ๒๕๖๕ กระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๙๐% เหมือนในปีที่แล้วมา จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ และการแจ้งประเมินภาษีให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบคอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี และเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

จึงอำนาจตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลบ้านเป็ด ได้ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ดังนี้

เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑. การแจ้งประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕
๒. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕
๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕	งวดที่ ๑ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๕
๔. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษี ที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕
๕. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านเปิด โทรศัพท์
หมายเลข ๐-๔๓๔๒-๓๘๗๐ ต่อ ๔๘๒ หรือ ๐๘-๖๔๕๙-๖๗๓๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายชัชวาล ชีรพานุ)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านเปิด