

เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม 2



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- | | |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ดี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์ค คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคไซค์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไฮด์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด พาร์ค | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเชียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ขอนแก่น) | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพลัส คอนโด บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไฮท์ มิตรภาพ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จินายน์ ซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิหวัศ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด...

- | | |
|--|-------------------|
| ๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๘. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ซีไนน์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๑. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพาลัส คอนโด เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปโซลูท คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๓. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๔. อาคารชุด กันยารัตน์ เลควิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๕. อาคารชุด จินายน์ เอ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๖. อาคารชุด จินายน์ บี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๗. อาคารชุด ดี คลาสเซ่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม สามเหลี่ยม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๐. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๓ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๑. อาคารชุด ต้นตาลซิตีพาลัสคอนโด ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๓. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๔. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๕. อาคารชุด พิมานคอนโด ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๖. อาคารชุด พิมานคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๘. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีน ราชมงคล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๙. อาคารชุด เค เค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๐. อาคารชุด ซิตีพาร์ค อาคารซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๑. อาคารชุด ลักซูรี่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๓. อาคารชุด เดอะ ไฟกัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๔. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีน ศรีนครินทร์ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๕. อาคารชุด ซิค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๖. อาคารชุด เจริญคอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายสมศักดิ์ จังตระกุล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

สำเนาถูกต้อง



(นายวิฑูรย์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒ อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ชั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางและที่จอดรถยนต์ ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๒	๓๐,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๓	๓๑,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๑,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๒,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๒,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๓,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๘	๓๔,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมศักดิ์ จังตระกูล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

สำเนาถูกต้อง

(นายวิทวัส คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- | | |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ดี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์ค คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคไซค์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไฮด์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด พาร์ค | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเซียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ขอนแก่น) | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ต้นตาล ซิตี้พลัส คอนโด บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไฮท์ มิตรภาพ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จินายน ซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิวัฒน์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด...

- | | |
|--|-------------------|
| ๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๘. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ซีไนน์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๑. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพลัส คอนโด เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปโซลูท คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๓. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๔. อาคารชุด กันยารัตน์ เลควิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๕. อาคารชุด จินายน์ เอ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๖. อาคารชุด จินายน์ บี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๗. อาคารชุด ดี คลาสเซ่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม สามเหลี่ยม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๐. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๓ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๑. อาคารชุด ต้นตาลซิตีพลัสคอนโด ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๓. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๔. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๕. อาคารชุด พิมานคอนโด ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๖. อาคารชุด พิมานคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๘. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีน ราชมวงกล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๙. อาคารชุด เค เค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๐. อาคารชุด ซิตีพาร์ค อาคารซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๑. อาคารชุด ลักซูรี่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๓. อาคารชุด เดอะ โฟกัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๔. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีน ศรีนครินทร์ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๕. อาคารชุด ซิค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๖. อาคารชุด เจริญคอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง

(นายวิหวัช คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

(นายสมศักดิ์ จังตระกุล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ชั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางและที่จอดรถยนต์ ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๒	๓๐,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๓	๓๑,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๑,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๒,๒๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๒,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๓,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๘	๓๔,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมศักดิ์ จังตระกูล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

สำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูรย์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- | | |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เซเรนีตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เซเรนีตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เซเรนีตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เซเรนีตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ดี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์ค คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคไซค์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไฮต์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด พาร์ค | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเชียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ขอนแก่น) | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพลัส คอนโด บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไฮท์ มิตรภาพ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จินายน์ ซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิวัฒน์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด...

- | | |
|--|-------------------|
| ๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๘. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ซีไนน์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๑. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพาลัส คอนโด เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปโซลูท คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๓. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๔. อาคารชุด กันยารัตน์ เลควิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๕. อาคารชุด จินายน์ เอ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๖. อาคารชุด จินายน์ บี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๗. อาคารชุด ดี คลาสเซ่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม สามเหลี่ยม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๐. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๓ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๑. อาคารชุด ต้นตาลซิตีพาลัสคอนโด ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๓. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๔. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๕. อาคารชุด พิมานคอนโด ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๖. อาคารชุด พิมานคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๘. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีเอ็น ราชมงคล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๙. อาคารชุด เค เค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๐. อาคารชุด ซิตีพาร์ค อาคารซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๑. อาคารชุด ลักซูรี่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๓. อาคารชุด เดอะ ไฟกัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๔. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีเอ็น ศรีนครินทร์ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๕. อาคารชุด ซิค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๖. อาคารชุด เจริญคอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลายเซ็น)

สำเนาถูกต้อง

(ลายเซ็น)
(นายวิฑูรย์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

(นายสมศักดิ์ จังตระกุล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ชั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางและที่จอดรถยนต์ ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๑	ตารางเมตรละ ๑๐,๕๐๐ บาท	ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล
๑	๔๐,๐๐๐	ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า (ห้องชุดพาณิชย์กรรม)
๑	๓๓,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๒	๓๓,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๓	๓๔,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๕,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๕,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๖,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๗,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายสมศักดิ์ จังตระกุล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

สำเนาถูกต้อง



(นายวิวัฒน์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

เดอะ เอสบล็อก พลาสติก คอนโดมิเนียม



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- | | |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เซเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ดี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์ค คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ขอนแก่น ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคไซค์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไฮด์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด พาร์ค | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเซียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ขอนแก่น) | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ต้นตาล ซิตี้พลัส คอนโด บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไฮท์ มิตรภาพ ขอนแก่น | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จินายน ซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิวัฒน์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ


๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด...

- | | |
|--|-------------------|
| ๒๗. อาคารชุด โอฮาน่า คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๘. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ๓ อาคาร ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ซิโนน์ คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๑. อาคารชุด ต้นตาล ซิตีพลาซ่า คอนโด เอ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปโซลูท คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๓. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๔. อาคารชุด กันยารัตน์ เลควิว คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๕. อาคารชุด จินายน์ เอ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๖. อาคารชุด จินายน์ บี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๗. อาคารชุด ดี คลาสเซ่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม สามเหลี่ยม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๐. อาคารชุด พิมานคอนโดปาร์ค ๓ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๑. อาคารชุด ต้นตาลซิตีพลาซ่าคอนโด ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๓. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม บี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๔. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ คอนโดมิเนียม ซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๕. อาคารชุด พิมานคอนโด ๑ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๖. อาคารชุด พิมานคอนโด ๒ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๘. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีเอ็น ราชมงคล | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔๙. อาคารชุด เค เค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๐. อาคารชุด ซิตีพาร์ค อาคารซี | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๑. อาคารชุด ลักซูรี่ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาซี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๓. อาคารชุด เดอะ โฟกัส คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๔. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์ทีเอ็น ศรีนครินทร์ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๕. อาคารชุด ซิค คอนโด | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕๖. อาคารชุด เจริญคอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองขอนแก่น |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง


(นายวิฑูรย์ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

(นายสมศักดิ์ จังตระกุล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ชั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางและที่จอดรถยนต์ ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๑	๔๐,๖๐๐	ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า (ห้องชุดพาณิชย์กรรม)
๒	๓๓,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๓	๓๓,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๔,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๕,๑๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๕,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๖,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๘	๓๗,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมศักดิ์ จังตระกูล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

สำเนาถูกต้อง

(นายวิหวัศ คำชู)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ