

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
เทศบาลเมืองบ้านเป็ด

ภ.ด.ส. ๒

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	เดอะ เอสบลูค พ ลีส	02/2561	ต.บ้านเป็ด	อื่นๆ	168/11	62.19	40,600.00	2,524,914.00	0	2,524,914.00	0.3
				อื่นๆ	168/12	60.53	40,600.00	2,457,518.00	0	2,457,518.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/21	35.78	33,400.00	1,195,052.00	0	1,195,052.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/22	35.78	33,400.00	1,195,052.00	0	1,195,052.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/23	35.55	33,400.00	1,187,370.00	0	1,187,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/24	35.55	33,400.00	1,187,370.00	0	1,187,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/25	35.55	33,400.00	1,187,370.00	0	1,187,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/26	35.31	33,400.00	1,179,354.00	0	1,179,354.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/27	35.78	33,400.00	1,195,052.00	0	1,195,052.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/31	35.78	33,800.00	1,209,364.00	0	1,209,364.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/32	35.78	33,800.00	1,209,364.00	0	1,209,364.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/33	35.55	33,800.00	1,201,590.00	0	1,201,590.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/34	35.55	33,800.00	1,201,590.00	0	1,201,590.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/35	35.55	33,800.00	1,201,590.00	0	1,201,590.00	0.02
				อื่นๆ	168/36	35.31	33,800.00	1,193,478.00	0	1,193,478.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/37	35.78	33,800.00	1,209,364.00	0	1,209,364.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/41	35.78	34,400.00	1,230,832.00	0	1,230,832.00	0.02
				อื่นๆ	168/42	35.78	34,400.00	1,230,832.00	0	1,230,832.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/43	35.55	34,400.00	1,222,920.00	0	1,222,920.00	0.02
				อื่นๆ	168/44	35.55	34,400.00	1,222,920.00	0	1,222,920.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/45	35.55	34,400.00	1,222,920.00	0	1,222,920.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/46	35.31	34,000.00	1,200,540.00	0	1,200,540.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/47	35.78	34,400.00	1,230,832.00	0	1,230,832.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/51	35.78	35,100.00	1,255,878.00	0	1,255,878.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/52	35.78	35,100.00	1,255,878.00	0	1,255,878.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/53	35.55	35,100.00	1,247,805.00	0	1,247,805.00	0.02
				อื่นๆ	168/54	35.55	35,100.00	1,247,805.00	0	1,247,805.00	0.3
				อื่นๆ	168/55	35.55	35,100.00	1,247,805.00	0	1,247,805.00	0.3

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับการ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อื่นๆ	168/56	35.31	35,100.00	1,239,381.00	0	1,239,381.00	0.3
				อื่นๆ	168/57	35.78	35,100.00	1,255,878.00	0	1,255,878.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/61	35.78	35,800.00	1,280,924.00	0	1,280,924.00	0.02
				อื่นๆ	168/62	35.78	35,800.00	1,280,924.00	0	1,280,924.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/63	35.55	35,800.00	1,272,690.00	0	1,272,690.00	0.02
				อื่นๆ	168/64	35.55	35,800.00	1,272,690.00	0	1,272,690.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/65	35.55	35,800.00	1,272,690.00	0	1,272,690.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/66	35.31	35,800.00	1,264,098.00	0	1,264,098.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/67	35.78	35,800.00	1,280,924.00	50	0.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/71	35.78	36,600.00	1,309,548.00	0	1,309,548.00	0.02
				อื่นๆ	168/72	35.78	36,600.00	1,309,548.00	0	1,309,548.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/73	35.55	36,600.00	1,301,130.00	0	1,301,130.00	0.02
				อื่นๆ	168/74	35.55	36,600.00	1,301,130.00	0	1,301,130.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/75	35.55	36,600.00	1,301,130.00	0	1,301,130.00	0.02
				อื่นๆ	168/76	35.31	36,600.00	1,292,346.00	0	1,292,346.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/77	35.78	36,600.00	1,309,548.00	0	1,309,548.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/81	35.78	37,400.00	1,338,172.00	0	1,338,172.00	0.02
				อื่นๆ	168/82	35.78	36,600.00	1,309,548.00	0	1,309,548.00	0.3
				อื่นๆ	168/84	35.55	36,600.00	1,301,130.00	0	1,301,130.00	0.3
				อยู่อาศัย	168/86	35.31	36,600.00	1,292,346.00	0	1,292,346.00	0.02
				อยู่อาศัย	168/88	35.78	36,600.00	1,309,548.00	0	1,309,548.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
เทศบาลเมืองบ้านเป็ด

ภ.ด.ส. ๒

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
2	เดอะ เอสบล็อด	11/2557	ต.บ้านเป็ด	อื่นๆ	888/11	17.88	33,300.00	595,404.00	0	595,404.00	0.3
				อยู่อาศัย	888/12	13.45	33,300.00	447,885.00	0	447,885.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/14	32.26	33,300.00	1,074,258.00	0	1,074,258.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/15	33.34	33,300.00	1,110,222.00	0	1,110,222.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/16	32.36	33,300.00	1,077,588.00	0	1,077,588.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/17	33.34	33,300.00	1,110,222.00	0	1,110,222.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/20	32.10	33,700.00	1,081,770.00	0	1,081,770.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/21	38.10	33,700.00	1,283,970.00	0	1,283,970.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/22	31.54	33,700.00	1,062,898.00	0	1,062,898.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/23	31.90	33,700.00	1,075,030.00	0	1,075,030.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/24	32.10	33,700.00	1,081,770.00	0	1,081,770.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/25	38.10	33,700.00	1,283,970.00	0	1,283,970.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/26	61.16	33,700.00	2,061,092.00	0	2,061,092.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/27	61.06	33,700.00	2,057,722.00	0	2,057,722.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/28	69.62	33,700.00	2,346,194.00	0	2,346,194.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/29	68.74	33,700.00	2,316,538.00	0	2,316,538.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/30	32.10	34,300.00	1,101,030.00	0	1,101,030.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/31	38.10	34,300.00	1,306,830.00	0	1,306,830.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/32	31.54	34,300.00	1,081,822.00	0	1,081,822.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/33	31.90	34,300.00	1,094,170.00	0	1,094,170.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/34	32.10	34,300.00	1,101,030.00	0	1,101,030.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/35	38.10	34,300.00	1,306,830.00	0	1,306,830.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/36	61.16	34,300.00	2,097,788.00	0	2,097,788.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/37	61.06	34,300.00	2,094,358.00	0	2,094,358.00	0.02
				อื่นๆ	888/38	69.62	34,300.00	2,387,966.00	0	2,387,966.00	0.3
				อยู่อาศัย	888/39	81.62	34,300.00	2,799,566.00	50	0.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/40	32.10	35,000.00	1,123,500.00	0	1,123,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/41	38.10	35,000.00	1,333,500.00	0	1,333,500.00	0.02

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับการ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	888/42	31.54	35,000.00	1,103,900.00	0	1,103,900.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/43	31.90	35,000.00	1,116,500.00	0	1,116,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/44	32.10	35,000.00	1,123,500.00	0	1,123,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/45	38.10	35,000.00	1,333,500.00	0	1,333,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/46	61.16	35,000.00	2,140,600.00	0	2,140,600.00	0.02
				อื่นๆ	888/47	61.06	35,000.00	2,137,100.00	0	2,137,100.00	0.3
				อยู่อาศัย	888/48	69.62	35,000.00	2,436,700.00	0	2,436,700.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/49	68.74	35,000.00	2,405,900.00	0	2,405,900.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/51	31.54	35,700.00	1,125,978.00	0	1,125,978.00	0.02
				อื่นๆ	888/52	31.90	35,700.00	1,138,830.00	0	1,138,830.00	0.3
				อยู่อาศัย	888/53	61.16	35,700.00	2,183,412.00	0	2,183,412.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/54	61.06	35,700.00	2,179,842.00	0	2,179,842.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/55	69.62	35,700.00	2,485,434.00	0	2,485,434.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/56	70.59	35,700.00	2,520,063.00	0	2,520,063.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/57	67.63	35,700.00	2,414,391.00	0	2,414,391.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/58	67.52	35,700.00	2,410,464.00	0	2,410,464.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/61	31.54	36,500.00	1,151,210.00	0	1,151,210.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/62	31.90	36,500.00	1,164,350.00	0	1,164,350.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/63	61.16	36,500.00	2,232,340.00	0	2,232,340.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/64	30.85	36,500.00	1,126,025.00	0	1,126,025.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/65	69.62	36,500.00	2,541,130.00	0	2,541,130.00	0.02
				อื่นๆ	888/66	70.59	36,500.00	2,576,535.00	0	2,576,535.00	0.3
				อยู่อาศัย	888/67	67.63	36,500.00	2,468,495.00	0	2,468,495.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/68	67.52	36,500.00	2,464,480.00	0	2,464,480.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/71	31.54	37,300.00	1,176,442.00	0	1,176,442.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/72	31.90	37,300.00	1,189,870.00	0	1,189,870.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/73	61.16	37,300.00	2,281,268.00	0	2,281,268.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/74	61.06	37,300.00	2,277,538.00	0	2,277,538.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/75	69.62	37,300.00	2,596,826.00	0	2,596,826.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/76	70.59	37,300.00	2,633,007.00	0	2,633,007.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/77	67.63	37,300.00	2,522,599.00	0	2,522,599.00	0.02
				อยู่อาศัย	888/78	67.52	37,300.00	2,518,496.00	0	2,518,496.00	0.02